

Artisans du bâtiment

# La rénovation énergétique, un métier d'avenir !



Chambres de Métiers  
et de l'Artisanat

Région Pays de la Loire



Région  
**PAYS DE LA LOIRE**

## Mise en œuvre et interfaces

■ Améliorer la performance énergétique d'un bâtiment par l'ajout d'une isolation, d'un vitrage plus performant ou par toute autre modification ne doit pas compromettre l'intégrité du logement. En effet, l'efficacité des travaux ne dépend pas uniquement des performances des produits. La qualité de la mise en œuvre a autant d'importance !

■ Outre la maîtrise du renouvellement d'air, les différentes jonctions présentes, entre les bandes ou les panneaux d'isolants, entre l'isolant et le bâti, entre les menuiseries et le bâti, toutes péné-

trations des fluides (gaines, évacuation et traversés d'isolants) constituent des points de vigilance à ne pas négliger. Soigner tous ces raccords est essentiel pour garantir l'étanchéité à l'air du bâti.

■ En plus de garantir une réelle économie d'énergie, une bonne mise en œuvre permettra d'éviter les risques de moisissure, d'humidité et toutes les autres détériorations accélérées du bâtiment.

■ Les experts s'accordent pour constater que la performance peut varier de plus de 20 % selon la qualité de mise en œuvre.

## Organisation et contrôle du chantier

### L'auto-contrôle de l'entreprise

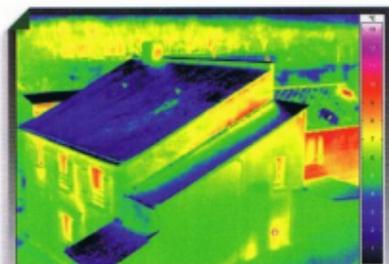
Chaque entreprise sera vigilante pour la mise en œuvre des matériaux de son lot et favorisera les conditions de la bonne exécution de la prestation du collègue. Une rencontre préparatoire, avant ou en début de chantier devra permettre d'identifier les points sensibles et des solutions alternatives (passage de gaine, raccord menuiserie...) Ainsi, dans le cas de la mise en œuvre d'un freine-vapeur ou pare-vapeur, tous les raccords seront soignés et un éventuel accro sera signalé puis réparé.

### La caméra thermique

#### > Le Témoignage d'IR VISION (sept. 2009)

"Un diagnostic thermique réalisé à partir d'images infrarouges permet de détecter un grand nombre de désordres dans un bâtiment à rénover. Les niveaux d'énergie repérés correspondent réellement aux flux thermiques de l'enveloppe du bâtiment. Il est possible de détecter les problèmes dus à l'isolant et aux menuiseries (problème de vieillissement, de pose, de vitrage, ...). Les images infrarouges montrent aussi les désordres dus au manque d'étanchéité à l'air et à l'eau. Il est absolument nécessaire de corriger les défauts d'étanchéité et

de régler les problèmes de courants d'air dans les parois pour rendre une maison économe. Enfin, la thermographie permet de comprendre et de détecter efficacement tous les défauts du système de chauffage".



La Planchette • 49340 VEZINS

Tél : 02 41 65 15 57 • contact : M & Mme MERLE

irvision@netcourrier.com • www.irvision.fr